

Accompagnement global pour des bâtiments efficients en énergie

- + Accompagnement à la définition et au cadrage des besoins de la Maîtrise d'Ouvrage sur les aspects techniques, économiques et administratifs
- + Accompagnement à la rédaction des programmes de travaux, éligibles aux solutions de financements
- + Assistance technique pour répondre aux exigences du décret tertiaire
- + Assistance pour le suivi des travaux et les opérations de réception





Akéo Énergies, l'ingénierie de la maîtrise de l'énergie

Akéo Énergies est un bureau d'études spécialisé en performance énergétique et en ingénierie technique. Notre équipe offre un accompagnement global, dès la phase amont des projets jusqu'au suivi des performances effectives, en s'appuyant sur des outils de suivi énergétique innovants.

Grâce à notre logiciel DeltaConso Expert, les exploitants des sites peuvent recueillir, analyser et piloter leurs données clés. Un monitoring aujourd'hui incontournable dans le contexte du dispositif Éco Énergie Tertiaire.

Depuis 2022, Akéo Énergies est certifié ISO 9001. Une norme qui vient récompenser la mise en place d'un système de management de la qualité, au service des clients et partenaires.



+ 20 ans
d'expérience



+ 5000
diagnostics réalisés



4 implantations
Poitiers, Paris, Bordeaux
et Nantes



L'AMO, une valeur ajoutée pour mener à bien chaque projet

L'assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) est essentielle pour évaluer la conformité des besoins et des exigences du Maître d'Ouvrage pendant toute la durée d'un projet.

L'AMO offre un accompagnement global : depuis la réalisation d'études d'opportunités et de faisabilités, jusqu'au suivi effectif des performances en passant par le suivi de travaux et la mise en place d'opérations éligibles à des financements externes (Certificats d'Économies d'Énergie, subventions locales et plan de relance, etc.)

Une Assistance à Maîtrise d'Ouvrage en 6 étapes

1

Étude pré-opérationnelle

Définition des besoins et des exigences particulières de la MOA. Cadrage des objectifs du projet

2

Programmation des opérations

Constitue la référence par rapport à laquelle sera évaluée la conformité des études de conception et de réalisation

3

Assistance à la passation de marché

Choix des modes de dévolution des marchés, assistance à leur passation et à leur suivi

4

Suivi des études de conception

Évaluation des études (APS/APD/PRO)* au regard des éléments mentionnés au programme des opérations

5

Suivi des travaux

Évaluation de la conformité des travaux au regard des objectifs fixés par la Maîtrise d'Ouvrage

6

Garantie de parfait achèvement

Suivi des performances effectives des équipements et accompagnement à la gestion des désordres après réception des ouvrages

*APS : Avant-Projet Sommaire/APD : Avant-projet Définitif/PRO : Etudes de projets

Réhabilitation et extension de l'EHPAD Saint-Pierre

Maître d'Ouvrage : Ville de Plabennec (29)

« Depuis plus de 4 ans, les équipes de Akéa Énergies nous accompagnent sur le projet de restructuration de notre ancien EHPAD en vue de créer un pôle social et associatif sur le territoire de Plabennec.

C'est en qualité d'AMO généraliste que les équipes sont intervenues et avec l'aide de leur équipe pluridisciplinaire, ils nous ont accompagnés sur le cadrage des besoins, le suivi des études de

conception ainsi que le suivi des travaux jusqu'à la réception de l'ouvrage. De plus, l'expertise de l'équipe dans les Certificats d'Économies d'Énergie nous a permis de financer une partie des travaux »

Jean-Michel LALLONDER, Adjoint aux travaux de la ville de Plabennec



Caractéristiques de l'opération

- + Optimisation et mutualisation des espaces pour accueillir des activités sociales et culturelles :
 - 4 200 m² restructurés
 - 600 m² construits
 - 3 000 m² d'espaces verts réaménagés
- + Mise aux normes en matière d'accessibilité et de sécurité
- + Amélioration de la lisibilité de l'équipement et de son accessibilité
- + Optimisation des coûts de fonctionnement (entretien, maintenance, énergie)

Coût des travaux

5 000 000 € HT

Notre accompagnement

2018 - 2019 : AMO pré-opérationnelle

- + Diagnostics technique (Tous corps d'état) et fonctionnel
- + Études de faisabilité (scénarios de réaménagement de la future maison des associations)
- + Pré-programmation technique et fonctionnelle

2020 - 2021 : AMO opérationnelle

- + Réalisation du programme des opérations et du Dossier de Consultation des Entreprises (DCE)
- + Accompagnement à la passation du marché de Maîtrise d'œuvre
- + Suivi des études de conception, des travaux et des Opérations Préalables à la Réception (OPR)

Nos références en réhabilitation et rénovation de piscines

Fort de plus de 20 ans d'expérience, Akéa Énergies a mené plus de 100 missions sur des centres sportifs/aquatiques.

AMO Marché global de performance pour la réhabilitation des piscines Foch et Recouvrance

Année : 2021 - en cours

Maître d'Ouvrage : Brest Métropole (22)

Montant de l'opération

4,4 M€ TTC



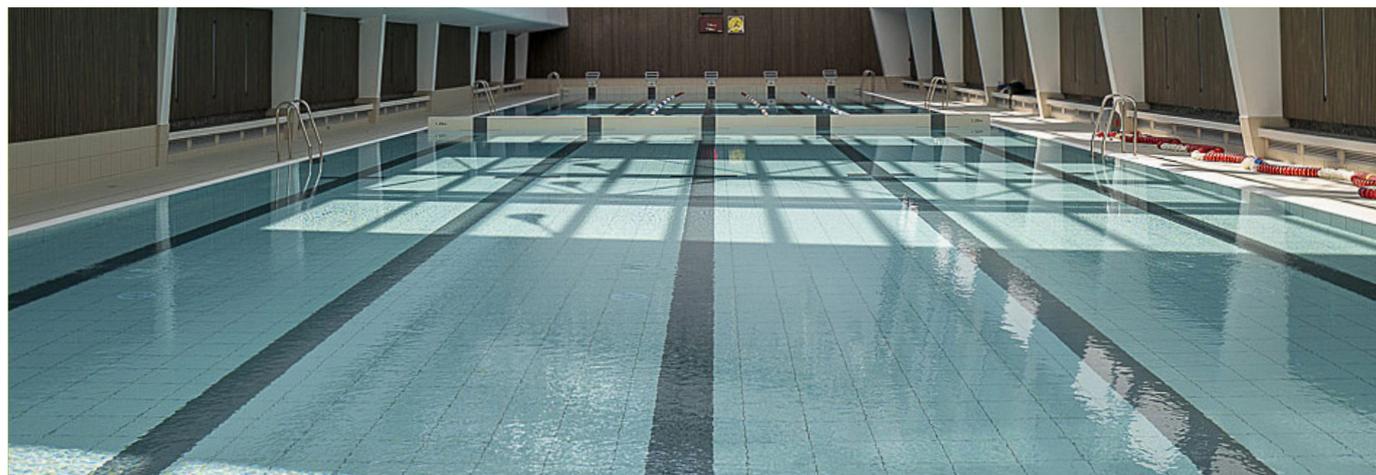
AMO Performance énergétique et commissionnement pour la rénovation globale de la piscine Blomet

Année : 2017 - en cours

Maître d'Ouvrage : Ville de Paris (75)

Montant de l'opération

10 M€ TTC



AMO Réhabilitation et modernisation du Centre aquatique Capfl'O

Année : 2018 - en cours

Maître d'Ouvrage : Flers Agglo (61)

Montant de l'opération

5,8 M€ TTC



Notre équipe est à votre écoute



Pierre Giaume

Ingénieur responsable commercial

06 83 33 59 26

50 rue Madame de Sanzillon
92110 Clichy



Sarra Ajina

Ingénieur commercial

06 07 16 63 75 | 01 44 56 67 40

50 rue Madame de Sanzillon
92110 Clichy

Pour plus d'informations
akea-energies.com

