

Rénovation —
énergétique

Un pavillon du Val d'Oise retrouve confort et esthétique grâce à l'Isolation Thermique par l'Extérieur (ITE) réalisée par Hellio et ISOPRO Nord Est



Hellio et son entreprise partenaire historique ISOPRO Nord Est se sont rendus en avril 2021 chez Laetitia et Julien à Taverny (95) pour réaliser des travaux de rénovation énergétique avec à la clé la réduction de leurs factures d'énergie.

Après l'isolation des combles perdus réalisée avec Hellio, le couple a décidé de poursuivre la rénovation énergétique de sa maison avec une nouvelle opération : l'isolation thermique par l'extérieur (ITE).

Pour ces travaux, les propriétaires ont pu bénéficier des aides MaPrimeRénov' et des Certificats d'Économies d'Énergie (CEE), leur permettant de réduire leur reste à charge.

FP&A - Service Presse Hellio

Céline Gay - 66 route de Sartrouville Bât.2
Parc des Erables - 78230 LE PECQ
Tél : 07 61 46 57 31 - Fax : 01 39 52 94 65
celine@fpa.fr

Hellio

48, rue Cambon - 75001 Paris
Tél. : 01 44 56 67 27
servicepresse@hellio.com
hellio.com

Une ITE pour un meilleur confort thermique, des économies d'énergie et une façade plus esthétique

En 2019, Laetitia et Julien achètent une maison ancienne située à Taverny, une commune du Val d'Oise (95).

Parmi les principaux travaux à entreprendre figure l'isolation. Le couple décide de démarrer son parcours de rénovation énergétique par l'isolation des combles perdus, un poste de travaux qui présente l'avantage, à l'époque, d'être entièrement financé par les aides :



Laetitia

« Nous avons fait appel à Hellio et à l'un de ses partenaires artisans pour isoler nos combles perdus sans investissement, grâce aux Certificats d'Économies d'Énergie », raconte Laetitia.

En avril 2021, le couple décide de franchir une nouvelle étape : l'isolation thermique par l'extérieur. Objectifs : mieux maîtriser leurs dépenses en énergie, améliorer le confort de leur habitat en été comme en hiver, mais également rendre leur façade plus esthétique.



Maison avant rénovation



Maison après rénovation



Maison après rénovation

FP&A - Service Presse Hellio

Céline Gay - 66 route de Sartrouville Bât.2
Parc des Erables - 78230 LE PECQ
Tél : 07 61 46 57 31 - Fax : 01 39 52 94 65
celine@fpa.fr

Hellio

48, rue Cambon - 75001 Paris
Tél. : 01 44 56 67 27
servicepresse@hellio.com
hellio.com

Ayant eu connaissance que des aides existent pour financer une partie des travaux grâce à MaPrimeRénov' et aux CEE, ils font à nouveau appel à HELLIO pour les accompagner dans leur démarche. Le spécialiste de la rénovation énergétique les met en relation avec l'un de ses partenaires historiques référencés : ISOPRO Nord Est.

Cette entreprise basée à Reims, spécialisée en isolation thermique, notamment l'isolation des combles, planchers bas et l'ITE, se rend à Taverny pour faire une visite technique gratuite et explique aux propriétaires les différentes phases du chantier. Elle revient ensuite présenter le devis de HELLIO en faisant apparaître le reste à charge, déduction faite des aides, celles-ci étant avancées par HELLIO.

« Le devis s'est avéré tout à fait compétitif en comparaison avec d'autres entreprises que nous avons sollicitées par ailleurs. C'est donc sur cette base, pour la qualité relationnelle avec l'artisan et la confiance envers HELLIO, que nous avons décidé de lancer ces travaux », explique Laëtitia.

Un chantier financé à plus de 50 % par les aides à la rénovation énergétique

HELLIO, acteur de référence de la maîtrise de l'énergie en France depuis 2008, permet à ses bénéficiaires de réaliser des économies d'énergie grâce à la mise en œuvre et au financement de leurs travaux de rénovation énergétique. À ce jour, plus de 60 000 foyers lui ont confié l'isolation thermique de leur logement et le changement de leur mode de chauffage.

HELLIO assure un accompagnement de A à Z : analyse des besoins, préconisation des solutions adaptées, identification et mise en place des aides dont ils peuvent bénéficier telles que les Certificats d'Économies d'Énergie et MaPrimeRénov', mise en relation avec un artisan qualifié de proximité, intervention d'un bureau de contrôle pour s'assurer de la qualité des travaux réalisés. Ses 500 partenaires professionnels présents sur tout le territoire, qualifiés RGE, dont ISOPRO Nord Est fait partie, sont tous des experts de la rénovation énergétique.



Marie Rembert
Responsable projets Isolation HELLIO

+ Isolation thermique par l'extérieur
165 m² à isoler en maison individuelle

Coût du chantier : 23 500 €

- 14 397 €

dont 7 500 € MaPrimeRénov'
6 897 € CEE



Reste à charge : 9 103 €

« Pour ce chantier d'ITE à Taverny, le coût était de 23 500 € pour une surface à isoler de 165 m². Mais grâce aux aides dont les propriétaires ont bénéficiées, MaPrimeRénov' d'un montant de 7 500 € et les CEE de 6 897 €, le reste à charge a été réduit à 9 103 € », détaille Marie Rembert, responsable projets Isolation chez HELLIO.

FP&A - Service Presse HELLIO

Céline Gay - 66 route de Sartrouville Bât.2
Parc des Erables - 78230 LE PECQ
Tél : 07 61 46 57 31 - Fax : 01 39 52 94 65
celine@fpa.fr

HELLIO

48, rue Cambon - 75001 Paris
Tél. : 01 44 56 67 27
servicepresse@hellio.com
hellio.com

Des travaux à faible nuisance pour les occupants

L'un des principaux avantages pour les propriétaires ayant opté pour une isolation par l'extérieur sont le peu de contraintes de ce type de chantier sur l'habitation. Puisque les travaux sont réalisés en extérieur, hormis la présence d'un échafaudage, il n'y a aucune répercussion sur l'intérieur de l'habitation. Les occupants peuvent rester chez eux pendant toute la durée des travaux.



Mehdi Kraiem
Gérant de ISOPRO Nord Est.



« L'ITE - l'Isolation Thermique par l'Extérieur - est une technique qui permet de recouvrir les murs extérieurs de la maison à l'aide de panneaux isolants de forte épaisseur - en général du polystyrène ignifugé de 14 cm d'épaisseur, avec une résistance thermique minimale de 3,7 pour être éligible aux CEE et à MaPrimeRénov'- sur lesquels on applique un enduit avec de nombreuses couleurs au choix. Les gains énergétiques thermiques sont significatifs : l'ADEME estime une économie jusqu'à 25 % », détaille Mehdi Kraiem, gérant de ISOPRO Nord Est.

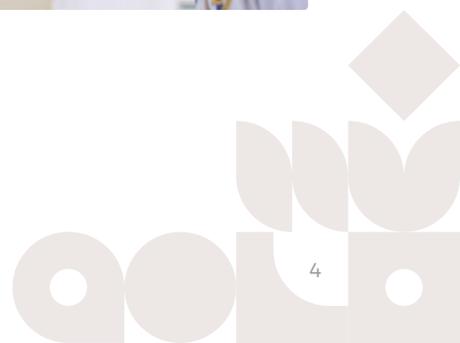


FP&A - Service Presse Hellio

Céline Gay - 66 route de Sartrouville Bât.2
Parc des Erables - 78230 LE PECQ
Tél : 07 61 46 57 31 - Fax : 01 39 52 94 65
celine@fpa.fr

Hellio

48, rue Cambon - 75001 Paris
Tél. : 01 44 56 67 27
servicepresse@hellio.com
hellio.com



La mise en œuvre d'une ITE se décompose en 10 étapes :

- › Le montage de l'échafaudage,
- › Le nettoyage et la décontamination de la façade,
- › La fixation des profils de départ,
- › Le collage et le chevillage de panneaux isolants.
- › L'entoilage et marouflage de la fibre de verre,
- › La pose d'un enduit de surfacage,
- › La pose des profilés d'angle,
- › L'enduit de finition,
- › Les appuis de fenêtre sur-mesure en alu laqué,
- › Et enfin le nettoyage du chantier.

L'intervention se déroule sur une période d'environ 2 à 3 semaines incluant les temps de séchage de l'enduit de finition.

« Aujourd'hui, nous avons une façade entièrement rénovée qui nous plaît esthétiquement. Grâce à ces travaux, nous avons un meilleur confort thermique dans la maison. On fait des économies de chauffage en hiver et il fait moins chaud l'été », conclut Laetitia.

Retrouvez ce chantier en images : <https://youtu.be/aU85LysU-Jg>

À propos de Hellio



Engagé depuis 2008, Hellio reste le pionnier du marché des économies d'énergie en France (métropole et Outre-Mer). Hellio, acteur de référence de la maîtrise de l'énergie, ambitionne de permettre au plus grand nombre de maîtriser son énergie : le groupe se démarque par le savoir-faire, l'innovation et la culture métiers de ses équipes sur toute la chaîne de valeur de l'efficacité énergétique. Avec son réseau d'artisans RGE agréés, Hellio œuvre pour simplifier les démarches et apporter des solutions sur-mesure pour tous les consommateurs d'énergie - des particuliers aux entreprises, en passant par les collectivités locales - et ce pour tous les types de bâtiments et leurs équipements.

Indépendant, expert et ancré dans la transition énergétique au quotidien, Hellio prend part à l'effort de relance pour faire de l'énergie de demain, une énergie positive et d'impact, au service de tous.

Pour en savoir plus, rendez-vous sur www.hellio.com

FP&A - Service Presse Hellio

Céline Gay - 66 route de Sartrouville Bât.2
Parc des Erables - 78230 LE PECQ
Tél : 07 61 46 57 31 - Fax : 01 39 52 94 65
celine@fpa.fr

Hellio

48, rue Cambon - 75001 Paris
Tél. : 01 44 56 67 27
servicepresse@hellio.com
hellio.com